

社会福祉法人 武蔵村山正徳会
認知症高齢者グループホーム サンシャインホーム
(介護予防) 認知症対応型共同生活介護利用契約重要事項説明書

1 グループホームが提供するサービスについての相談窓口

担 当 ホーム主任
電 話 042-531-3741
* ご不明な点は、なんでもお尋ねください。

2 認知症高齢者グループホーム サンシャインホームの概要

(1) グループホームの名称等

名 称	サンシャインホーム
所在地	東京都武蔵村山市伊奈平4丁目10番地の2 西武拝島線西武立川駅より、徒歩20分 JR昭島駅より、バス15分 エステート立川下車
介護保険 指定番号	(介護予防) 認知症対応型老人共同生活介護 東京都 第1374900718号

(2) グループホームの職員体制

	常勤	非常勤	計
管理者	1		1
計画作成担当者	1		1
介護職員	3	2.8	5.8
事務員		0.2	0.2

※非常勤については、常勤換算数

介護職員の資格

介護支援専門員 1名
介護福祉士 5名
ヘルパー2級 4名

令和6年4月1日現在

(3) グループホームの設備の概要

定員		9名	リビング	1室
居室	1人部屋	9室	談話コーナー	1室
	トイレ	2室	小上がり	1室
浴室	ユニットバス	1室	玄関	1箇所

3 入退居の手続き

(1) 入居手続き

まずは、お電話等でお申し込みください。居室に空きがあればご入居いただけます。

入居と同時に契約を結び、サービスの提供を開始します。

＊居宅サービス計画の作成を依頼しているときは、事前に介護支援専門員等とご相談ください。

＊サービスのご利用にあたっては、主治医による認知症の診断ほか健康診断書又は誕生月検診の写し、感染症・伝染病証明書の提出をお願いします。

(2) 退居手続き

①ご利用者又はその家族及び代理人は、2週間の予告期間においてグループホームに文書で通知することにより、この契約を解約し、退所することができます。

②次の事由に該当したとき、グループホームは、ご利用者に対して、30日間の予告期間において文書で通知することにより、この契約を解約し退居を求めることができます。

- ・ご利用者のサービス利用料金の支払いが正当な理由なく遅延し、料金を支払うよう催告したにもかかわらず2ヶ月分が滞納となったとき
- ・ご利用者が病院又は診療所に入院し、明らかに3ヶ月以内に退院できる見込がないとき又は入院後3ヶ月経過しても退院できないことが明らかになったとき
- ・ご利用者が、グループホームやサービス従業者又は他の入居者に対して、この契約を継続し難いほどの背信行為を行ったとき
- ・やむを得ない事情によりグループホームを閉鎖又は縮小するとき
- ・身体的、精神的な事由により、認知症高齢者グループホームでの生活が困難になったとき

(併設の介護老人福祉施設へ、入所していただくことがあります)

③ご利用者が要介護認定の更新で非該当(自立)又は要支援1と認定されたとき、所定の期間の経過をもってこの契約は終了します。ただし、退居先が未定で、すべて自費にての支払を希望する方は除きます。

④次の事由に該当したときは、この契約は自動的に終了し退所となります。

- ・ご利用者が他の介護保険施設に入所及び入院したとき
- ・ご利用者が死亡若しくは被保険者資格を喪失したとき

4 料金

①グループホーム利用料（１日につき）

表 1

	1日あたりの 利用料金	介護保険適用時の1日あたりの 自己負担額		
		1割負担額	2割負担額	3割負担額
要支援2	¥7,805	¥781	¥1,561	¥2,342
要介護度1	¥7,836	¥784	¥1,568	¥2,351
要介護度2	¥8,216	¥822	¥1,644	¥2,465
要介護度3	¥8,452	¥846	¥1,691	¥2,536
要介護度4	¥8,626	¥863	¥1,726	¥2,588
要介護度5	¥8,711	¥882	¥1,763	¥2,644

※基本報酬のみを計算した額です。介護職員処遇改善加算、介護職員等特定処遇改善加算、介護職員等ベースアップ等支援加算、介護職員等処遇改善加算の加算に該当した場合には、別途料金が上乗せされます。

※入居後30日間は、1日あたり¥31が加算となります。

*償還払いでのご利用者は、表1の1日あたりの利用料金全額をグループホームに支払い、後日保険者よりグループホーム利用料の9割が償還されます。

*介護保険適用以外のご利用者は、表1の1日あたりの利用料金全額負担です。

②食材料費等（食材、おやつ、調味料、非常食等）

*1日あたり¥1,600です。

③家賃

*月額70,000円です。

④保証金

*入居時200,000円です。

*退居時において、居室の原状回復費及び家賃・水光熱費・共益費等の滞納時に充てるものとします。

⑤水光熱費

*月額15,000円です。

⑥共益費（日常生活品、新聞、その他の日常生活費）

*月額15,000円です。

⑦預金管理費

*月額1,500円です。（日割り計算はいたしません）

*本人名義の口座を開設した後、印鑑・通帳を預かり入出金管理を

いたします。

入金については、ご家族・年金・通帳の利子等の管理となります。

出金については、介護保険費用負担分・食材料費等・家賃・水光熱費・共益費・預金管理費・理美容代等の管理となります。

年に4回の明細をご利用者又はその家族及び代理人に報告いたします。

⑧サービスの提供に関する記録等の複写費

一枚あたり10円です。

⑨おむつ等が必要になった場合には、実費相当分を徴収します。

⑩理美容代実費となります。

※前記③・⑤・⑥について、入退居時においてはその月の日数で除した日額計算となります。

5 グループホームサービスの特徴等

(1) 運営の方針

要介護認定を受けられた利用者の有する能力に応じ、自立した日常生活を営むことが出来るよう支援することを目的とし、ご利用者及びそのご家族が安心してホームで明るく・自由に・楽しく・尊厳を持って生きることを支援します。

(2) サービス利用のために

事項	有無	備考
従業員への研修の実施	○	グループホーム内外での研修の実施及び参加
サービスマニュアルの作成	○	業務マニュアル・事業計画書等
身体的拘束のルール	○	厚生労働省のガイドライン及び当施設の身体拘束についての指針を基準とする（原則禁止）

(3) グループホーム利用に当たっての留意事項

・面会

面会時間は、午前7時～夜8時までの間で、他のご利用者に迷惑がかからないようにお願いします。

ただし、感染症流行時期等、施設長及び配置医師により面会の中止や面会時間や方法の制限をすることがあります。

・外出、外泊

基本的に自由ですが、食事予定を止めたり、薬の準備等がありま

すので早めにご連絡下さい。また、ご利用者の体調等により中止をお願いすることもあります。

- ・ 飲酒、喫煙
基本的に自由ですが、ご利用者の中に医師等の指示で飲酒ができない方が入居されているときは、制限をします。喫煙は、決められた場所でお願ひします。
- ・ 設備、器具の利用
ご利用者のための設備等のご自由にお使い下さい。
- ・ 金銭、貴重品の管理
ご利用者又はその家族及び代理人からのご希望で管理をします。貴重品等は施設長（管理者）の管理となります。
- ・ 所持品の持ち込み
グループホーム内には、あまり所持品を管理する場所がありませんので、できる限りご家族及び代理人等で管理をお願いします。
- ・ 病院への受診
定期的な受診については、主治医のいらっしゃる病院へご家族・代理人等で対応をお願いします。火急な場合については、この限りではありません。
- ・ 宗教活動
他のご利用者へ迷惑がかからなければ自由です。
- ・ ペット
禁止とします。

6 秘密保持

- (1) グループホーム及び同職員は、サービス提供をする上で知り得たご利用者又はその家族及び代理人に関する秘密を正当な理由なく第三者に漏らしません。この守秘義務は契約終了後も同様です。
- (2) ご利用者又はその家族及び代理人は、ご利用者のグループホームサービス計画作成のため、及び退居時の居宅介護計画作成のため、他の居宅介護支援事業者・サービス提供者・サービス担当者会議においてご利用者又はその家族及び代理人の個人的情報を用いることに同意します。

7 賠償責任

- (1) グループホームは、サービスの提供にともなって、グループホームの法的根拠のある責めに帰すべき事由によりご利用者の生命・身体・財産に損害を及ぼしたときは、ご利用者に対してその損害を賠償します。
- (2) ご利用者又はその家族及び代理人は、サービスの利用にとも

なって、ご利用者又はその家族及び代理人の責めに帰すべき事由により、他の入居者の生命・身体・財産に損害を及ぼしたとき、グループホームの運営・財産等に損害を及ぼしたとき、同職員の生命・身体・財産に損害を及ぼしたときは、その損害を賠償します。

8 緊急時の対応

グループホームは、ご利用者の健康状態が急変したとき、その他必要なときは、あらかじめ届けられた連絡先へ可能な限り速やかに連絡するとともに医師への連絡等必要な処置を行います。

9 サービス内容に関する相談・苦情

①介護保険相談・苦情係

担当者 理事長 笹本 悦弘
副理事長 笹本 佳克
電 話 042-531-3741

②第三者委員

担当者 板垣 力 板垣税務会計事務所
電 話 042-572-0803

澤田 直宏 希望法律事務所
電 話 042-528-8131

③その他

市民総合センター 高齢福祉課 電話042-590-1233
東京都国民健康保険団体連合 電話03-6238-0177

10 虐待の防止

グループホームは、ご利用者等の人権の擁護・虐待の防止の為に、次に掲げるとおり必要な措置を講じます。

(1) 虐待防止に関する責任者の選任

虐待防止責任者	施設長：伊藤 哲
---------	----------

(2) 虐待防止の為の措置を講ずる為委員会を設置します。

(3) 虐待防止のための指針を整備し、指針に則り虐待防止措置を運用してまいります。

(4) 高齢者虐待防止法に基づく虐待（身体的虐待/介護・世話の放棄・放任/心理的虐待/性的虐待/経済的虐待）が確認または疑われる行為が見られた場合には、国・都道府県・市区町村等に対して、相談、通報することがあります。

(5) 従業員に対する、虐待防止を啓発・普及させるための研修を実施します。

(6) その他、必要に応じて虐待を防止する為の措置を講じます。

1 1 非常災害対策

- ・防災時の対応 防災計画による
- ・防災設備 自動通報システム・スプリンクラー・温度感知器
・煙感知器・屋内消火栓・消火器等設置
- ・防災訓練 毎月1回以上(訓練内容は消防署へ提出)
- ・防火責任者 菅原 政樹

1 2 協力医療機関

うしお病院

診療科目：内科・外科・整形外科・皮膚科・循環器科

NPO法人 QOL向上を支援する会

診療科目：歯科

1 3 法人の概要

名称・法人種別	社会福祉法人 武蔵村山正徳会
代表者役職・氏名	理事長 笹本 悦弘
本部所在地	東京都武蔵村山市伊奈平4丁目10番地の2
電話番号	042-531-3741

定款の目的に定めた事業

第一種社会福祉事業

特別養護老人ホーム

サンシャインホームの設置経営

サンシャインホームⅡの設置運営

第二種社会福祉事業

老人デイサービス事業

サンシャインホーム デイサービスセンター

老人デイサービスセンター

緑が丘高齢者在宅サービスセンター
村山団地デイサービスセンター

老人短期入所事業

サンシャインホーム

認知症対応型高齢者

サンシャインホーム

共同生活援助事業

老人居宅介護等事業

サンシャインホームヘルパーステーション

障害福祉サービス事業

居宅介護 サンシャインホームヘル

移動支援事業	パーステーション サンシャインホームヘルパーステーション
保育所	つむぎ保育園
公益を目的とする事業 居宅介護支援事業	サンシャインホーム ケアマネジメントセンター 緑が丘在宅介護支援センター
地域包括支援センター	武蔵村山市緑が丘地域包括支援センターの受託経営
シルバー交番事業	武蔵村山市村山団地高齢者みまもり相談室の受託経営
介護職員初任者研修事業	サンシャインホーム
施設・拠点等	特別養護老人ホーム 1カ所 短期入所生活介護 1カ所 通所介護 3カ所 訪問介護 1カ所 介護予防支援事業者 1カ所 居宅介護支援事業者 2カ所 高齢者グループホーム 1カ所 保育所 1カ所 シルバー交番事業 1カ所

令和 年 月 日

認知症高齢者グループホーム入居にあたり、ご利用者・ご家族及び代理人に対して本書面に基づいて重要な事項を説明しました。

サービス提供者

所在地 東京都武蔵村山市伊奈平4丁目10番地の2
名 称 認知症高齢者グループホーム サンシャインホーム
説明者 佐野 和也 印

私は、本書面により、サービス提供者からグループホームについての重要事項の説明を受け、同意しました。

ご利用者

住所

氏名 _____ 印

家族及び代理人

住所

氏名 _____ 印